

2023-2029年旅游景区行业发展现状 调研与市场前景预测报告

中国产业调研网

www.cir.cn

一、基本信息

报告名称： 2023-2029年旅游景区行业发展现状调研与市场前景预测报告

报告编号： 1A15165 ← 咨询订购时，请说明该编号

报告价格： 电子版：8500 元 纸质+电子版：8800 元

优惠价格： 电子版：7650 元 纸质+电子版：7950 元 可提供增值税专用发票

咨询热线： 400 612 8668、010-66181099、66182099、010-66183099

电子邮箱： kf@Cir.cn

详细内容： <https://www.cir.cn/5/16/LvYouJingQuShiChangFenXiBaoGao.html>

提示信息： 如需订阅英文、日文等其它语言版本，请向客服咨询。

二、内容介绍

旅游景区是以旅游及其相关活动为主要功能或主要功能之一的空间或地域，包括风景区、文化博物馆、寺庙观堂、旅游度假区、自然保护区、主题公园、森林公园、地质公园、游乐园、动物园、植物园、以及工业、农业、经贸、科教、军事、体育、文化艺术等各类旅游景区。

旅游景区是旅游业的核心要素，是旅游产品的主体成分，是旅游产业链中的中心环节。我国幅员辽阔，丰富的景区资源为旅游活动提供有力支持。截至**年，全国共有***家景区，其中国家A级景区***家。***年全国A级旅游景区接待游客达到***亿人次，营业收入达到***亿元，门票收入达到***亿元，三项指标均保持了持续快速增长。截至**年**月底，我国共有5A级景区***家。

近年来，借助传统优势旅游资源，拓展社会景区资源，以保护为基础，旅游景区得到长足发展，提升了我国旅游目的地形象，带动了城乡一体化发展进程，旅游景区也确立了独立的产业地位，成为支撑旅游产业发展的中坚力量。截至**，依照国家法规，按照市场规则，越来越多的地方把景区逐步推向了市场，在经济大潮的推波助澜下，景区发展呈现出鲜明的市场化特点。景区投资方涵盖了政府、民营、外资、国有企业等多个领域。旅游景区成为旅游投资和资本运作最活跃的领域。

“十二五”时期，国家旅游局计划投入***多个亿的资金重点用于景区厕所、游客服务中心、标识系统等方面的建设。国家发展改革委和国家旅游局编制的旅游基础设施建设专项规划，也将旅游景区公共服务设施建设作为中央预算内投资支持的重点内容之一。此外，地方层面对景区的支持力度也不断加大。

景区、景点资源是***个垄断性资源，其潜在的投资收益相当可观，但不是所有的企业都适合做景区投资，需要进行充分的论证、规划、设计及选择合适的开发模式。

第一章 旅游景区产业相关概述

第一节 旅游业产业链透析

- 一、旅游产业的特性
- 二、旅游类型的划分
- 三、旅游资源
- 四、旅游产业在国民经济中的地位
 - 1、世界旅游业已成为全球经济的重要组成部分
 - 2、旅游业已成为中国经济发展的先导部门
 - 3、旅游业成为中国的支柱产业

第二节 旅游景区的构成要素

- 一、游览
- 二、娱乐
- 三、旅行
- 四、饮食
- 五、住宿
- 六、购物

第三节 旅游景区级别划分

第四节 旅游景区级生态规划

第二章 2023年中国旅游景区产业运行环境解析

第一节 2023年中国宏观经济运行分析

- 一、中国gdp分析
- 二、中国旅游产业在国民经济中的地位分析
- 三、消费价格指数分析
- 四、城乡居民收入分析
- 五、社会消费品零售总额
- 六、全社会固定资产投资分析
- 七、进出口总额及增长率分析
- 四、存利率变化
- 五、财政收支状况

第二节 2023年中国旅游景区产业政策环境分析

- 一、旅游景区门票弹性价格政策
- 二、旅游景区质量等级的划分与评定
- 三、西部旅游景区经营可享受税收优惠政策
- 四、地方旅游景区经营政策一览
- 五、其综相关产业政策法规

第三节 2023年中国旅游景区产业社会环境分析

- 一、人口环境分析
- 二、教育环境分析

三、文化环境分析

四、生态环境分析

第三章 2023年中国旅游业整体运行形势透析

第一节 2023年国际旅游业运行总况

一、世界旅游业发展步伐持续加快

二、绿色旅游成为亮点

三、世界旅游业动态分析

1、撒哈拉以南非洲国家带动世界旅游业增长

2、受甲型h1n1流感影响，美国泰国旅游业急剧降温

3、墨西哥旅游业受流感重创

第二节 2023年中国旅游业运行综述

一、中国旅游业发展的特点

二、中国旅游业进入快速发展时期

三、旅游业与环境的发展关系

四、旅游环境承载力研究分析

五、中国旅游业转型与产业政策选择分析

六、中国旅游业关键经济数据分析

第三节 2023年中国旅游业重点区域市场动态分析

一、大连全年拟建设旅游项目102个

二、北京进一步规范旅游市场

三、新疆暴力事件对当地旅游带来冲击

第四节 2023年中国旅游资源开发中的经济学分析

一、旅游资源开发作为产品的经济学特征

二、旅游资源开发的效率机制

三、旅游资源开发中政府的合理定位

第五节 2023年中国旅游业面临的挑战与策略应对

一、经济增长下行冲击旅游业

二、中国旅游资源的产权问题分析

三、应构建中国现代旅游资源产权制度

四、中国旅游业持续发展需注意的问题

第四章 2023年中国景区旅游产业新形势透析

第一节 2023年中国景区资源现状综述

一、中国景区资源规模

二、中国的世界遗产

三、中国5a级旅游景区分析

第二节 2023年中国旅游景区细分领域分析

- 一、自然类的旅游景区
- 二、人文类的旅游景区
- 三、主题公园类
- 四 社会类的旅游景区

第三节 2023年中国旅游消费变化趋势分析

- 一、旅游消费群体变化
- 二、旅游消费功能变化
- 三、旅游消费结构变化

第五章 2023年中国旅游景区经营管理分析

第一节 2023年中国景区收益链分析

- 一、基础性收益
- 二、支持性收益
- 三、延伸性收益

第二节 2023年中国景区经营模式分析

- 一、政府配置模式
- 二、市场配置模式
- 三、“景政合一”模式
- 四、国家公园模式

第三节 2023年中国景区收益管理策略分析

- 一、建立灵活科学的旅游景区价格体系
- 二、加强游客管理
- 三、重点管理支持性收益点和延伸性收益点
- 四 注重开源和节流

第四节 2023年中国景区管理问题及对策

- 一、旅游景区管理所面临的主要问题
- 二、存在问题原因分析
- 三、提高景区管理的对策

第五节 金融危机下旅游景区管理

- 一、新冠疫情对旅游者和旅游景区的影响
- 二、金融危机下旅游景区的管理措施

第六节 2023年中国旅游景区管理体制改革的对策

- 一、法制先行，出台全国性的《旅游景区管理办法》
- 二、统一管理，景区实行管委会（或管理处）模式
- 三、从业准入，完善景区从业人员的准入制度
- 四 年审制度，强化对景区长期的管理

五 标准化，引进标准化景区管理流程

六 景区排行榜，以排行榜引导消费者

第六章 2023年中国旅游景区竞争态势分析

第一节 2023年中国旅游景区竞争总况

一、旅游景区进入创意竞争时代

二、旅游景区竞争力模型研究

第二节 2023年中国旅游景区竞争力研究

一、区域内旅游景区市场竞争力测评

二、森林生态旅游景区竞争优势研究

三、对于旅游景区竞争力提升的思考

四、旅游景区的竞争力与差异化

第三节 2023年中国旅游景区价格竞争分析

一、过度竞争的主要原因

二、过度竞争引发的弊端

三、竞争必须着眼于游客的需求

四 竞争应当着力于景区的价值

第四节 2023-2029年中国旅游景区竞争趋势分析

第七章 2023年中国旅游景区投资盈利分析

第一节 旅游收入模式简析

一、旅游景区收入规模分析

二、景区收入结构

三、影响旅游收入的主要因素

第二节 景区盈利模式选择

一、景区产业价值链

二、拓宽景区产业价值链

三、延伸景区产业价值链

第三节 旅游景区投资分析

一、产业规模投资分析

二、投资主体结构分析

第四节 景区经营权转让

一、旅游景区特性分析

二、经营权转让问题及原因

三、经营权转让的基本对策

第五节 景区的行业管理

一、资源管理时代

二、服务管理时代

第八章 2023年旅游景区营销策略

第一节 景区营销策略

- 一、景区产品科学定位
- 二、景区产品组合
- 三、景区如何选择市场
- 四 同区域的联合营销
- 五 景区的深度开发
- 六 营销信息的收集与管理

第二节 旅游景区品牌传播分

- 一、品牌传播的意义
- 二、品牌传播的主体
- 三、品牌传播的内容
- 五 品牌传播的方式
- 六 品牌传播的媒介

第九章 2023年国内重点区域旅游资源阐述

第一节 2023年中国主要地区的旅游资源

- 一、西南市场
- 二、华东市场
- 三、东北市场
- 四、华南市场
- 五、华北市场

第二节 2023年国内典型旅游景点分析

- 一、历史文化类
- 二、海滨旅游区
- 三、自然风景游览区

第三节 2023年其他个性景点分析

- 一、杭州未来世界
- 二、深圳微缩景区——锦绣中华
- 三、丰都鬼文化主题乐园

第十章 2023年热点旅游景区分析

第一节 海南旅游岛研究

- 一、海南国际旅游岛提出及进展
- 二、海南成为旅游岛基础条件
- 三、海南交通、旅游业、地产

四 海南国际旅游岛措施和目标

第二节 上海迪斯尼项目

- 一、上海迪士尼
- 二、项目影响分析

第十一章 2023年中国旅游景区上市企业盈利状况分析

第一节 桂林旅游股份有限公司

- 一、企业概况
- 二、企业主要经济指标分析
- 三、企业盈利能力分析
- 四、企业偿债能力分析
- 五、企业运营能力分析
- 六、企业成长能力分析

第二节 峨眉山旅游股份有限公司

- 一、企业概况
- 二、企业主要经济指标分析
- 三、企业盈利能力分析
- 四、企业偿债能力分析
- 五、企业运营能力分析
- 六、企业成长能力分析

第三节 黄山旅游发展股份有限公司

- 一、企业概况
- 二、企业主要经济指标分析
- 三、企业盈利能力分析
- 四、企业偿债能力分析
- 五、企业运营能力分析
- 六、企业成长能力分析

第四节 丽江玉龙旅游股份有限公司

- 一、企业概况
- 二、企业主要经济指标分析
- 三、企业盈利能力分析
- 四、企业偿债能力分析
- 五、企业运营能力分析
- 六、企业成长能力分析

第五节 深圳华侨城控股股份有限公司

- 一、企业概况
- 二、企业主要经济指标分析

三、企业盈利能力分析

四、企业偿债能力分析

五、企业运营能力分析

六、企业成长能力分析

第六节 昆明世博园股份有限公司

一、企业概况

二、企业主要经济指标分析

三、企业盈利能力分析

四、企业偿债能力分析

五、企业运营能力分析

六、企业成长能力分析

第十二章 2023-2029年中国旅游业前景展望与趋势预测

第一节 2023-2029年国际旅游业的发展前景

一、未来国际旅游市场的发展特征分析

二、世界旅游业的发展空间巨大

三、未来五年世界旅游业的发展新走向

四、全球蜜月旅游市场的前景诱人

第二节 2023-2029年中国旅游业前景预测分析

一、中国旅游业两大潜力市场亟待挖掘

二、2023-2029年中国出境旅游业发展预测

三、中国旅游发展趋势研究

四、中国旅游业发展的新走向

第三节 2023-2029年中国旅游市场的发展趋势探析

一、中国旅游市场趋势瞻望

二、现代中国旅游市场需求的发展趋势

三、中国旅游服务的文化趋势

第十三章 2023-2029年中国旅游景区投资战略研究

第一节 2023年中国旅游景区行业投资概况

一、旅游景区行业投资特性

二、旅游景区具有良好的投资价值

三、旅游景区投资环境分析

第二节 2023年中国旅游景区投资现状分析

一、以景区打造国际复合型旅游地产

第三节 2023-2029年中国旅游景区投资机会分析

一、济研：中国旅游景区投资开发的潜力项目

二、旅游景区投资—未被深挖的巨大金矿宝藏

第四节 2023-2029年中国旅游景区投资风险及防范

一、金融风险分析

二、政策风险分析

三、竞争风险分析

第五节 中智林：专家投资建议

图表目录

图表 2017-2022年中国gdp总量及增长趋势图

图表 2023年中国三产业增加值结构图

图表 2017-2022年中国cpi、ppi月度走势图

图表 2017-2022年我国城镇居民可支配收入增长趋势图

图表 2017-2022年我国农村居民人均纯收入增长趋势图

图表 2017-2022年中国城乡居民恩格尔系数对比表

图表 2017-2022年中国城乡居民恩格尔系数走势图

图表 2017-2022年中国工业增加值增长趋势图

图表 2017-2022年我国工业增加值分季度增速

图表 2017-2022年我国全社会固定资产投资额走势图

图表 2017-2022年我国城乡固定资产投资额对比图

图表 2017-2022年我国财政收入支出走势图

图表 2017-2022年人民币兑美元汇率中间价

图表 2023年人民币汇率中间价对照表

图表 2017-2022年中国货币供应量统计表 单位：亿元

图表 2017-2022年中国货币供应量月度增速走势图

图表 2017-2022年中国外汇储备走势图

图表 2017-2022年中国外汇储备及增速变化图

图表 我国历年存款准备金率调整情况统计表

图表 2017-2022年中国社会消费品零售总额增长趋势图

图表 2017-2022年我国货物进出口总额走势图

图表 2017-2022年中国货物进口总额和出口总额走势图

图表 2017-2022年中国就业人数走势图

图表 2017-2022年中国城镇就业人数走势图

图表 2017-2022年我国人口出生率、死亡率及自然增长率走势图

图表 2017-2022年我国总人口数量增长趋势图

图表 2023年人口数量及其构成

图表 2017-2022年我国普通高等教育、中等职业教育及普通高中招生人数走势图

图表 2017-2022年我国广播和电视节目综合人口覆盖率走势图

图表 2017-2022年中国城镇化率走势图

图表 2017-2022年我国研究与试验发展（r&d）经费支出走势图

图表 2017-2022年中国旅游收入变化趋势图

图表 2017-2022年旅游收入增长率变化趋势图

图表 2017-2022年国内旅游人数增长趋势图

图表 2017-2022年国内旅游收入增长趋势图

图表 2017-2022年中国入境游人数增长趋势图

图表 2017-2022年中国入境游收入增长趋势图

图表 2017-2022年出境游人数增长趋势图

图表 2017-2022年因私出境游人数增长趋势图

图表 2017-2022年中国旅游人数和旅游收入一览表

图表 我国主要旅游景区数量统计一览表

图表 中国世界遗产一览表

图表 不同类型旅游者旅游消费特点对比一览表

图表 昆明世博园股份有限公司基本信息一览表

图表 昆明世博园股份有限公司经营指标一览表

图表 2023年昆明世博园股份有限公司主营业务结构一览表

图表 桂林旅游股份有限公司基本信息一览表

图表 2017-2022年桂林旅游利润构成与盈利能力一览表

图表 2023年桂林旅游主营业务构成与盈利能力一览表

图表 2023年世界十大旅游目的地和十大客源国表

图表 2017-2022年中国国内生产总值一览表 单位：亿元

图表 2017-2022年中国国内生产总值变化趋势图 单位：亿元

图表 2017-2022年社会消费品零售总额增长趋势图

图表 2017-2022年城乡居民人均可支配收入一览表

图表 2017-2022年中国城乡人均可支配收入对比图

图表 城乡居民恩格尔系数变化趋势图

图表 人均gdp变化同旅业的关系图

图表 人均gdp变化同旅游业态的关系图

图表 2017-2022年中国旅游收入变化趋势图

图表 2017-2022年旅游收入增长率变化趋势图

图表 2017-2022年国内旅游人数增长趋势图

图表 2017-2022年国内旅游收入增长趋势图

图表 2017-2022年中国入境游人数增长趋势图

图表 2017-2022年中国入境游收入增长趋势图

图表 2017-2022年出境游人数增长趋势图

图表 桂林旅游股份有限公司主要经济指标走势图

图表 桂林旅游股份有限公司经营收入走势图

图表 桂林旅游股份有限公司盈利指标走势图

图表 桂林旅游股份有限公司负债情况图

图表 桂林旅游股份有限公司负债指标走势图

图表 桂林旅游股份有限公司运营能力指标走势图

图表 桂林旅游股份有限公司成长能力指标走势图

图表 峨眉山旅游股份有限公司主要经济指标走势图

图表 峨眉山旅游股份有限公司经营收入走势图

图表 峨眉山旅游股份有限公司盈利指标走势图

图表 峨眉山旅游股份有限公司负债情况图

图表 峨眉山旅游股份有限公司负债指标走势图

图表 峨眉山旅游股份有限公司运营能力指标走势图

图表 峨眉山旅游股份有限公司成长能力指标走势图

图表 黄山旅游发展股份有限公司主要经济指标走势图

图表 黄山旅游发展股份有限公司经营收入走势图

图表 黄山旅游发展股份有限公司盈利指标走势图

图表 黄山旅游发展股份有限公司负债情况图

图表 黄山旅游发展股份有限公司负债指标走势图

图表 黄山旅游发展股份有限公司运营能力指标走势图

图表 黄山旅游发展股份有限公司成长能力指标走势图

图表 丽江玉龙旅游股份有限公司主要经济指标走势图

图表 丽江玉龙旅游股份有限公司经营收入走势图

图表 丽江玉龙旅游股份有限公司盈利指标走势图

图表 丽江玉龙旅游股份有限公司负债情况图

图表 丽江玉龙旅游股份有限公司负债指标走势图

图表 丽江玉龙旅游股份有限公司运营能力指标走势图

图表 丽江玉龙旅游股份有限公司成长能力指标走势图

图表 深圳华侨城控股股份有限公司主要经济指标走势图

图表 深圳华侨城控股股份有限公司经营收入走势图

图表 深圳华侨城控股股份有限公司盈利指标走势图

图表 深圳华侨城控股股份有限公司负债情况图

图表 深圳华侨城控股股份有限公司负债指标走势图

图表 深圳华侨城控股股份有限公司运营能力指标走势图

图表 深圳华侨城控股股份有限公司成长能力指标走势图

图表 昆明世博园股份有限公司主要经济指标走势图

图表 昆明世博园股份有限公司经营收入走势图

图表 昆明世博园股份有限公司盈利指标走势图

图表 昆明世博园股份有限公司负债情况图

图表 昆明世博园股份有限公司负债指标走势图

图表 昆明世博园股份有限公司运营能力指标走势图

图表 昆明世博园股份有限公司成长能力指标走势图

略……

订阅“2023-2029年旅游景区行业发展现状调研与市场前景预测报告”，编号：1A15165，

请致电：400 612 8668、010-6618 1099、010-66182099、010-66183099

Email邮箱：kf@Cir.cn

详细内容：<https://www.cir.cn/5/16/LvYouJingQuShiChangFenXiBaoGao.html>

了解更多，请访问上述链接，以下无内容！！