

2024-2030年中国房地产行业现状研究分析及市场前景预测报告

产业调研网

www.cir.cn

一、基本信息

报告名称： 2024-2030年中国房地产行业现状研究分析及市场前景预测报告

报告编号： 1A17233 ← 咨询订购时，请说明该编号

报告价格： 电子版：10500 元 纸质+电子版：10800 元

优惠价格： 电子版：9380 元 纸质+电子版：9680 元 可提供增值税专用发票

咨询热线： 400 612 8668、010-66181099、66182099、010-66183099

电子邮箱： kf@Cir.cn

详细内容： <https://www.cir.cn/3/23/FangDiChanShiChangDiaoYanBaoGao.html>

提示信息： 如需订阅英文、日文等其它语言版本，请向客服咨询。

二、内容介绍

房地产行业在全球范围内经历了显著的变化，受到宏观经济环境、政策调控、人口迁移和科技发展的影响。近年来，随着城市化进程的加快，一线城市和部分二线城市房地产市场持续火热，而三四线城市则呈现出分化趋势。同时，疫情加速了远程工作的普及，促使人们重新考虑居住地点，推动了郊区和乡村住宅需求的增长。此外，房地产科技（PropTech）的兴起，如在线看房、智能建筑和虚拟现实技术，正在重塑购房体验和资产管理方式。

未来，房地产行业将更加注重可持续性和智能化。绿色建筑和环保材料的应用将提升住宅和商业地产的价值，满足消费者对健康、环保居住空间的需求。同时，随着大数据和人工智能的发展，房地产市场分析将更加精准，帮助开发商和投资者做出更明智的决策。此外，共享经济模式的深化，如共享办公空间和短租住宿，将改变商业地产的格局，提供更加灵活和多样化的空间解决方案。

第一章 房地产行业相关概述

第一节 房地产概念阐释

- 一、房地产的定义
- 二、房地产的特征
- 三、房地产的自然形态
- 四、房地产的类别

第二节 房地产行业概述

- 一、房地产行业的定义
- 二、房地产行业的主要领域
- 三、房地产行业的特点
- 四、房地产业的地位

第三节 房地产市场分析的内容和特点

- 一、房地产市场分析的层次
- 二、房地产市场分析的内容
- 三、房地产市场分析的特点
- 四、提高房地产市场分析有效性的途径

第四节 房地产经济周期研究

- 一、经济周期理论
- 二、房地产经济周期理论
- 三、美国、日本房地产经济周期研究
- 四、中国房地产经济周期研究

第二章 2022-2023年国内外房地产行业发展环境分析

第一节 经济环境

- 一、宏观经济
- 二、工业形势
- 三、固定资产投资

第二节 产业环境

- 一、房地产的需求差异
- 二、中国房地产供需比率分析
- 三、我国房地产市场需求受四大问题制约
- 四、近中期我国房地产需求形势看好

第三节 2018-2023年影响房地产消费需求的主要因素

- 一、人口因素
- 二、城市化因素
- 三、收入因素
- 四、城市拆迁改造因素
- 五、投资投机因素

第三章 2018-2023年中国房地产市场发展综合状况分析

第一节 中国房地产行业发展综述

- 一、中国房地产行业的发展阶段
- 二、中国房地产行业发展的影响因素
- 三、“十一五”期间中国房地产发展概况
- 四、中国房地产的产业模式剖析
- 五、中国房地产行业的发展现状
- 六、中国房地产显露软着陆迹象

第二节 2023年中国房地产行业的发展

一、开发状况

二、行业运行

三、发展特征

四、热点回顾

第三节 2023年中国房地产行业的发展

一、开发状况

二、行业运行

三、发展特征

四、热点回顾

第四节 2023年中国房地产行业的发展

一、开发状况

二、行业运行

三、发展特征

四、市场动态

五、热点回顾

第五节 中国房地产行业存在的主要问题

一、当前需注意的问题

二、市场监管乏力

三、供需结构明显失衡

四、行业面临的危机

第六节 中国房地产行业的对策及建议

一、主要对策分析

二、应走法制化道路

三、制度改革和市场发展对策

四、税收管理规范对策

第四章 2022-2023年全国及区域市场房地产运行数据分析

第一节 住宅销售价格指数

一、北京市

二、天津市

三、上海市

第二节 房地产开发投资情况

第三节 商品房销售面积

第四节 房地产开发和销售情况

一、南京

二、广州

三、深圳

四、海口

第五节 土地平均地价

一、全国

二、北京

三、广州

四、上海

五、天津

六、深圳

第六节 房地产开发企业经济指标

一、全国

二、北京

三、天津

四、江苏

五、海南

六、浙江

第七节 商业地产统计数据

一、北京

二、天津

三、上海

四、广州

五、深圳

第八节 保障房建设统计数据

第五章 2022-2023年国外房地产行业发展状况综合分析

第一节 2018-2023年全球房地产市场现状分析

一、全球房地产投资状况

二、市场现状及特征

三、价格走势分析

四、重要发展动态

第二节 2018-2023年美洲部分国家房地产市场概况

一、美国

二、加拿大

三、阿根廷

四、秘鲁

第三节 2018-2023年欧洲部分国家房地产市场概况

一、房屋价格及房屋交易情况

二、英国

- 三、法国
- 四、德国
- 五、瑞士
- 六、希腊
- 七、西班牙
- 八、新西兰

第四节 2018-2023年亚洲部分国家房地产市场概况

- 一、新加坡
- 二、韩国
- 三、日本
- 四、俄罗斯
- 五、澳洲
- 六、马来西亚
- 七、泰国
- 八、亚洲各国调控房地产调控现状分析
- 九、亚洲机构投资者将加大全球房地产投资

第六章 2022-2023年国内房地产行业部分城市发展状况分析

第一节 2022-2023年天津房地产市场分析

- 一、2023年天津房地产市场总结
- 二、2023年天津市房地产发展
- 三、天津房地产市场存在问题分析
- 四、天津十三五房地产发展规划

第二节 2022-2023年海南房地产市场分析

- 一、2023年海南土地市场成交状况
- 二、2023年海南房地产市场运行分析
- 三、2023年海南商品房市场交易状况
- 四、2023年海南省土地市场供应及成交状况
- 五、济研：2023年海南省商品房交易状况

第三节 2018-2023年西安房地产市场运行分析

- 一、2023年西安房地产市场状况分析
- 二、2023年西安房地产市场运行状况
- 三、2023年西安市房地产分物业情况
- 四、2023年西安房地产市场运行状况
- 五、2023年西安市房地产市场运行特征

第四节 2018-2023年重庆房地产市场分析

- 一、2023年重庆市房地产市场运行情况

- 二、2023年重庆市房地产市场运行状况
- 三、2023年重庆房地产市场发展态势综述
- 四、2023年重庆房地产企业运营概况
- 五、2023年重庆房地产开发投资稳步提升

第七章 2018-2023年中国商业地产发展分析

第一节 影响商业地产发展潜力的相关因素

- 一、交通环境
- 二、开发空间相关要素
- 三、商业元素组合
- 四、人口分布与消费结构

第二节 2023年中国商业地产市场的发展

- 一、基本状况
- 二、发展动态
- 三、呈现新特点
- 四、进入调控视野

第三节 2023年中国商业地产市场的发展

- 一、基本状况
- 二、市场形势
- 三、热点分析
- 四、企业动态

第四节 2023年中国商业地产市场的发展

- 一、基本状况
- 二、运营分析
- 三、热点分析

第五节 中国“地产+商业”运营模式探讨

- 一、“地产+商业”运营模式的优劣分析
- 二、“地产+商业”运营模式的典型案例
- 三、“地产+商业”运营模式产生竞争优势的机理

第六节 中国商业地产经营策略的比较

- 一、零散销售、统一经营
- 二、零散销售、各自经营
- 三、整体出售、整体经营
- 四、整体出租、整体经营
- 五、零散出租、各自经营

第七节 中国商业地产面临的挑战与问题

- 一、中国商业地产市场的四大困扰

二、制约中国商业地产发展的主要因素

三、国内商业地产项目开发面临的挑战

四、我国商业地产行业发展的弊病分析

第八节 中国商业地产市场发展的对策

一、发展中国商业地产市场的对策措施

二、我国商业地产行业发展的思路浅析

三、中国商业地产开发策略分析

四、中国商业地产行业亟待创新模式

五、壮大中国商业地产市场的政策建议

第八章 2018-2023年商铺地产市场分析

第一节 中国商铺市场综述

一、商铺市场的发展变化

二、商铺地产成为“金矿”

三、中国商铺地产发展迅猛的原因

第二节 2018-2023年中国商铺地产市场的发展

一、市场总况

二、新政影响

三、市场形势

四、发展模式

第三节 产权式商铺及相关法律问题浅析

一、中国产权式商铺的兴起及发展

二、产权式商铺发展的现状考察与法律困境

三、产权式商铺经营模式完善构想

四、产权式商铺模式将不断走向完善

第四节 商铺地产投资分析

一、商铺独具六大投资价值

二、投资者看好的商铺的特征

三、商铺投资趋势与成功要素

四、商铺投资的个性化形式

五、七类商铺的投资分析及策略

第五节 商铺投资风险与对策

一、投资商铺的风险及对策

二、投资产权式商铺的法律风险分析

三、投资地铁商铺需谨慎

四、避免商铺风险的具体操作步骤

第六节 商铺地产面临的问题

- 一、商铺市场四大问题需改善
- 二、商铺投资热中的冷思考
- 三、社区商铺投资应注意的问题
- 四、商铺市场遭遇三大瓶颈

第九章 2018-2023年写字楼市场分析

第一节 2018-2023年中国写字楼市场整体分析

- 一、市场综述
- 二、投资概况
- 三、销售概况
- 四、价格走势

第二节 2022-2023年中国写字楼市场分区域发展分析

- 一、华北地区
- 二、华东地区
- 三、华南地区
- 四、中西部地区

第三节 写字楼市场营销分析

- 一、写字楼需求变化的模型研究
- 二、写字楼的营销阶段与手段
- 三、写字楼营销策略探讨
- 四、写字楼整栋销售秘诀解读

第四节 写字楼市场投资分析

- 一、投资写字楼需注意的问题
- 二、小户性写字楼成投资新宠
- 三、投资写字楼的三大风险

第五节 写字楼市场发展趋势

- 一、中国写字楼市场未来将高速发展
- 二、写字楼产品未来发展几大趋势
- 三、中国写字楼细分化发展方向分析

第十章 2018-2023年工业地产市场分析

第一节 2018-2023年中国工业地产市场概况

- 一、工业地产成房地产开发新热点
- 二、工业地产发展的特征
- 三、全国工业地产布局整体内移
- 四、中国工业地产开发四大模式概述
- 五、2023年我国工业地产市场趋于活跃

六、2023年我国工业地产市场发展动态

七、2023年我国工业地产市场形势分析

第二节 2018-2023年中国各大城市工业地产发展动态

一、北京市

二、上海市

三、广州市

四、重庆市

五、武汉市

六、成都市

第三节 中国工业地产投资分析

一、工业地产的投资价值

二、我国工业地产投资潜力分析

三、工业地产投资风险及建议

四、“微型工业”掀起工业地产投资热潮

第四节 工业地产新融资渠道reits分析

一、reits融资的优势简述

二、reits引领工业地产开发潮流

三、工业地产开发有望受益reits

四、reits将有望成为工业地产融资主渠道

第五节 中国工业地产的发展前景

一、中国工业地产发展可期

二、中国工业地产市场前景光明

三、工业地产极具升值价值

四、中国工业地产发展趋势分析

第十一章 2018-2023年中国养老地产业总体分析

第一节 养老地产的概念及分类

一、养老地产的概念界定

二、养老地产的分类

三、养老地产的主要模式

第二节 发展养老地产的可行性

一、中国城镇化水平保持快速增长

二、城市“空巢老人”养老问题突出

三、中国老年人消费观念的转变分析

四、我国多次提高企业退休人员基本养老金

第三节 2018-2023年中国老年住宅业发展分析

一、老年住宅业进入起步阶段

- 二、老年住宅产品的开发情况
- 三、老年住宅的功能特点分析
- 四、老年公寓的主要发展类型
- 五、社会力量办老年公寓的区域模式

第四节 2018-2023年中国养老地产业市场发展特征

- 一、市场投资悄然升温
- 二、落地项目多定位高端
- 三、项目运营模式尚不成熟
- 四、部分项目潜藏“圈地”隐忧

第五节 中国养老地产业市场发展面临的主要挑战

- 一、政策优惠无保障
- 二、新兴市场不稳定
- 三、项目投资规模较大
- 四、后期物业管理要求高
- 五、投资回收期较长

第十二章 2018-2023年中国养老地产业投资主体分析

第一节 2018-2023年房企投资养老地产业态势分析

- 一、老龄化趋势引领地产业转型
- 二、房地产企业看好养老地产市场商机
- 三、房企巨头争相布局养老地产市场
- 四、国内房企积极创新养老地产发展模式
- 五、房企涉足养老地产领域的风险分析

第二节 2018-2023年介入养老地产市场的主要房企

- 一、万科集团
- 二、远洋地产
- 三、保利地产
- 四、绿城集团
- 五、首创置业

第三节 2018-2023年险企投资养老地产业态势分析

- 一、保险企业投资养老地产业的可行性
- 二、保险企业参与养老地产业的必要性
- 三、国内保险企业争相布局养老产业
- 四、养老社区成保险企业投资焦点
- 五、保险资金投资养老地产的主要方式

第四节 2018-2023年介入养老地产市场的主要险企

- 一、中国人寿

二、中国平安

三、太平人寿

四、泰康人寿

五、新华保险

六、合众人寿

第五节 介入中国养老地产市场的其他投资主体

一、大型综合性企业集团

二、地方民营企业

三、外资企业

四、风投资本

第十三章 2018-2023年中国旅游地产市场总体分析

第一节 2018-2023年中国旅游地产市场发展概况

一、我国旅游地产行业发展回顾

二、中国旅游地产行业发展特征

三、中国旅游房地产市场的需求分析

四、国内休闲旅游地产市场发展迅猛

五、我国旅游房地产业进入发展新阶段

六、我国旅游地产市场机遇与挑战并存

第二节 中国旅游地产企业的财务特征分析

一、旅游地产企业初创期财务特征

二、旅游地产企业成长期财务特征

三、旅游地产企业成熟期财务特征

四、案例分析说明

第三节 旅游地产全价值链构成分析

一、资产价值链

二、功能价值链

三、品牌价值链

四、文化价值链

五、情感价值链

第四节 中国旅游地产业发展中存在的问题

一、旅游房地产市场存在的主要问题

二、国内旅游地产市场发展面临的挑战

三、制约中国旅游地产业发展的因素

四、我国旅游房地产市场的发展瓶颈

第五节 促进旅游地产市场发展的对策措施

一、我国旅游地产市场的发展对策

- 二、发展我国旅游地产业的策略措施
- 三、旅游房地产市场发展壮大的途径
- 四、保障旅游地产市场有序发展的思路
- 五、推动旅游地产市场发展的政策建议

第十四章 2018-2023年国际物业管理的发展综述

第一节 2018-2023年国外物业管理发展分析

- 一、国际典型物业管理模式分析
- 二、发达国家物业管理的鲜明特色简述
- 三、国外物业管理的先进性评析
- 四、国外物业管理的征税标准剖析
- 五、国外传媒业办公大楼的管理技巧
- 六、国外住宅小区的物业管理概况

第二节 2018-2023年美国物业管理发展分析

- 一、美国的物业管理概况
- 二、美国物业管理的主要特征
- 三、美国物业管理的服务宗旨
- 四、美国物业管理企业的经费运作概况
- 五、美国物业管理的专业化分工突出

第三节 2018-2023年日本物业管理发展分析

- 一、日本的物业管理特点分析
- 二、日本物业管理现状分析
- 三、日本物业管理法律制度完善
- 四、日本公寓的物业管理分析
- 五、日本物业管理费的欠缴与追缴方案探析

第四节 2018-2023年新加坡物业管理发展分析

- 一、新加坡物业管理的总体印象
- 二、浅析新加坡物业管理
- 三、新加坡共管式物业管理概况
- 四、新加坡物业管理范围阐述

第五节 2018-2023年澳大利亚物业管理发展分析

- 一、澳大利亚物业管理的运行机制简析
- 二、浅析澳大利亚物业管理的特色
- 三、澳大利亚物业管理的主要优点

第六节 2018-2023年香港地区物业管理发展分析

- 一、香港物业管理发展进程回顾
- 二、香港物业管理的分类情况浅析

- 三、公营房屋物业管理的运行模式简述
- 四、私营房屋物业管理的运作情况分析
- 五、香港物业管理的法律规范与相关制度介绍

第十五章 2018-2023年中国物业管理的发展

第一节 2018-2023年中国物业管理发展的总体概况

- 一、中国物业管理发展状况概述
- 二、中国物业管理业务板块分析
- 三、中国物业管理行业动态分析
- 四、中国物业管理的市场经济特点
- 五、中国物业管理的经济浅析

第二节 2023年中国物业管理百强企业发展分析

- 一、经营规模
- 二、经营业绩
- 三、运营模式
- 四、服务质量
- 五、面临挑战

第三节 2023年中国物业管理百强企业发展分析

- 一、百强企业
- 二、经营规模
- 三、经营绩效
- 四、服务品质
- 五、增长能力

第四节 2023年中国物业管理百强企业分析

- 一、2023年中国物业管理百强企业分析
-

第五节 2018-2023年中国物业管理的发展模式分析

- 一、传统的房管模式
- 二、福利模式
- 三、自营式

第六节 2018-2023年中国物业管理行业结构简析

- 一、潜在的进入者
- 二、替代品
- 三、购买者的讨价还价能力
- 四、供应者的讨价还价能力
- 五、行业内部现有竞争者的抗衡

第七节 中国物业管理发展存在的问题

一、中国与世界先进物业管理模式存在的差距

二、中国物业管理行业目前的主要问题

三、中国物业管理行业发展的瓶颈

四、中国物业管理面临的困难及主要矛盾

五、物业管理市场存在信息不对称

第八节 中国物业管理发展的策略

一、推行物业管理市场化发展的对策

二、政府部门应改进我国物业管理监管

三、中国物业管理发展需要三方面的共同努力

四、构建和谐物业管理的策略分析

五、物业管理信息不对称的解决方法

第十六章 2022-2023年重点企业经营动态分析

第一节 万科企业股份有限公司

一、公司概况

二、公司经营数据

三、盈利能力分析

四、营运能力分析

五、偿债能力分析

六、成长能力分析

第二节 中国海外发展有限公司

一、公司概况

二、公司经营数据

三、公司盈利能力分析

四、公司营运能力分析

五、公司偿债能力分析

六、公司成长能力分析

第三节 恒大地产集团有限公司

一、公司概况

二、公司经营数据

三、公司盈利能力分析

四、公司营运能力分析

五、公司偿债能力分析

六、公司成长能力分析

第四节 保利房地产（集团）股份有限公司

一、公司概况

二、公司经营数据

三、盈利能力分析

四、营运能力分析

五、偿债能力分析

六、成长能力分析

第五节 绿城房地产集团有限公司

一、公司概况

二、公司经营数据

三、公司盈利能力分析

四、公司营运能力分析

五、公司偿债能力分析

六、公司成长能力分析

第六节 华润置地有限公司

一、公司概况

二、公司经营数据

三、盈利能力分析

四、营运能力分析

五、偿债能力分析

六、成长能力分析

第七节 世茂房地产控股有限公司

一、公司概况

二、公司经营数据

三、盈利能力分析

四、营运能力分析

五、偿债能力分析

六、成长能力分析

第八节 北京首都开发股份有限公司

一、公司概况

二、公司经营数据

三、盈利能力分析

四、营运能力分析

五、偿债能力分析

六、成长能力分析

第九节 招商局地产控股股份有限公司

一、公司概况

二、公司经营数据

三、盈利能力分析

四、营运能力分析

五、偿债能力分析

六、成长能力分析

第十节 金地（集团）股份有限公司

一、公司概况

二、公司经营数据

三、盈利能力分析

四、营运能力分析

五、偿债能力分析

六、成长能力分析

第十一节 龙湖地产有限公司

一、公司概况

二、公司经营数据

三、盈利能力分析

四、营运能力分析

五、偿债能力分析

六、成长能力分析

第十二节 远洋地产控股有限公司

一、公司概况

二、公司经营数据

三、盈利能力分析

四、营运能力分析

五、偿债能力分析

六、成长能力分析

第十三节 金科地产集团股份有限公司

一、公司概况

二、公司经营数据

三、盈利能力分析

四、营运能力分析

五、偿债能力分析

六、成长能力分析

第十四节 华夏幸福基业股份有限公司

一、公司概况

二、公司经营数据

三、盈利能力分析

四、营运能力分析

五、偿债能力分析

六、成长能力分析

第十五节 富力地产股份有限公司

一、公司概况

二、公司经营数据

三、盈利能力分析

四、营运能力分析

五、偿债能力分析

六、成长能力分析

第十六节 金融街控股股份有限公司

一、公司概况

二、公司经营数据

三、盈利能力分析

四、营运能力分析

五、偿债能力分析

六、成长能力分析

第十七章 房地产行业未来发展展望

第一节 中国房地产行业发展前景预测

一、中国房地产市场将逐渐步入理性发展

二、2023年中国房地产行业发展形势预测

三、“十三五”中国房地产业发展趋势预测

四、中长期中国房地产市场发展展望

第二节 中国商业地产发展前景及趋势

一、中国商业地产市场前景展望

二、中国商业地产市场发展形势展望

三、中国商业地产市场发展趋势预测

四、未来商业地产将向城市综合体转型

五、未来中国商业地产发展的特点及面临的挑战

第三节 中国旅游地产市场前景展望

一、旅游房地产市场潜力巨大

二、旅游地产行业将步入快速发展期

三、旅游地产市场前景广阔

四、2024-2030年中国旅游地产行业前景预测

第四节 (中^智^林)中国养老地产市场需求规模预测

一、老年人口规模预测

二、机构养老型养老地产需求预测

- 三、居家养老型养老地产需求预测
- 四、中国民办养老服务机构发展潜力大
- 五、我国养老地产市场发展前景乐观

图表目录

- 图表 1 经济周期理论（一）
- 图表 2 经济周期理论（二）
- 图表 3 房地产景气循环和经济周期的关系
- 图表 4 房地产经济周期中四个阶段
- 图表 5 美国房地产经济周期研究
- 图表 6 日本房地产经济周期研究
- 图表 7 2018-2023年我国房地产经济周期
- 图表 9 2018-2023年城镇居民人均可支配收入及其实际增长速度
- 图表 10 2022-2023年城镇居民人均可支配收入实际增长速度（累计同比）
- 图表 11 2022-2023年农村居民人均收入实际增长速度（累计同比）
- 图表 12 中国人均gdp水平与房地产行业发展阶段
- 图表 13 gdp与房地产发展吻合度分析
- 图表 14 中国住宅价格及房价收入比走势图
- 图表 15 中国人均可支配收入与人均住房建筑面积统计表
- 图表 17 2023年房地产市场资金来源结构
- 图表 19 2018-2023年房地产销售情况
- 图表 20 2022-2023年全国房地产开发企业土地购置面积增速
- 图表 21 2022-2023年全国房地产开发企业到位资金增速
- 图表 22 2022-2023年全国商品房销售面积及销售额增速
- 图表 23 2023年份东中西部地区房地产销售情况
- 图表 24 2023年份全国房地产开发和销售情况
- 图表 25 2018-2023年全国房地产开发企业土地购置面积增速
- 图表 26 2018-2023年全国房地产开发企业本年到位资金增速
- 图表 27 2018-2023年全国商品房销售面积及销售额增速
- 图表 28 2023年份东中西部地区房地产销售情况
- 图表 29 2023年份全国房地产开发和销售情况
- 图表 30 2022-2023年北京市住宅销售价格指数
- 图表 31 2022-2023年天津市住宅销售价格指数
- 图表 32 2022-2023年上海市住宅销售价格指数
- 图表 33 2022-2023年房地产开发投资
- 图表 34 2022-2023年房地产开发投资分地区
- 图表 37 2022-2023年办公楼销售面积

- 图表 39 2022-2023年南京房地产开发和销售情况
- 图表 40 2022-2023年广州房地产开发和销售情况
- 图表 41 2022-2023年深圳房地产开发和销售情况
- 图表 42 2022-2023年海口房地产开发和销售情况
- 图表 43 2022-2023年全国主要城市平均地价（分季）
- 图表 44 2022-2023年北京平均地价（分季）
- 图表 47 2022-2023年天津平均地价（分季）
- 图表 49 2023年全国房地产开发企业经济指标
- 图表 50 2023年北京房地产开发企业经济指标
- 图表 51 2023年天津房地产开发企业经济指标
- 图表 52 2023年江苏房地产开发企业经济指标
- 图表 53 2023年海南房地产开发企业经济指标
- 图表 54 2023年浙江房地产开发企业经济指标
- 图表 55 2022-2023年北京商业地产统计数据（分季）
- 图表 56 2022-2023年天津商业地产统计数据（分季）
- 图表 57 2022-2023年上海商业地产统计数据（分季）
- 图表 58 2022-2023年广州商业地产统计数据（分季）
- 图表 59 2022-2023年深圳商业地产统计数据（分季）
- 图表 60 2023年全国保障房建设进度情况
- 图表 63 英国2018-2023年的房价走势
- 图表 64 2018-2023年英国总按揭贷款额
- 图表 65 2023年海南土地市场成交宗数走势图
- 图表 66 2023年海南各类土地成交面积
- 图表 67 2023年海南各类土地成交金额
- 图表 68 2023年海南各市县土地成交与供应情况
- 图表 69 2023年海南商品房成交套数走势
- 图表 70 2022-2023年海南楼市成交走势图
- 图表 71 2023年海南省各市县商品房成交套数情况
- 图表 72 2023年海南省各市县商品房成交均价情况
- 图表 73 2023年海南土地供应及成交情况
- 图表 74 2023年海南省各区域土地市场成交及供应情况
- 图表 75 2018-2023年海南省土地市场交易状况
- 图表 76 2023年海南楼市成交套数及面积
- 图表 77 2023年海南楼市成交金额及均价
- 图表 78 2023年海南楼市成交套数走势
- 图表 79 2018-2023年西安商品房市场各季度施工、竣工、新开工面积走势

- 图表 80 2023年西安商品房投资、施工、竣工、新开工情况
- 图表 83 2023年及2023年西安商品房月度销量对比情况
- 图表 84 2023年西安商品房供销对比情况
- 图表 89 2022与2023年西安商品房月度销量对比图
- 图表 90 2023年西安商品房供销对比情况
- 图表 91 2023年西安商办物业各月销售占比情况
- 图表 92 2018-2023年重庆主城九区商品房销售面积占全市比重
- 图表 93 开发商—专用信息—人口—交易频率等要素间的关系
- 图表 94 2023年中国商业营业用房及办公楼开发投资完成额及增速
- 图表 95 2023年中国商业营业用房及办公楼销售面积及增速
- 图表 96 2023年中国商业营业用房及办公楼销售额及增速
- 图表 97 2023年中国商业营业用房及办公楼销售面积及增速
- 图表 98 2023年中国商业营业用房及办公楼销售额及增速
- 图表 99 2023年中国商业营业用房及办公楼销售面积及增速
- 图表 100 2023年中国商业营业用房及办公楼销售额及增速
- 图表 101 2023年中国办公楼开发投资完成额及增速
- 图表 102 2023年中国办公楼销售面积及增速
- 图表 103 2023年中国办公楼销售额及增速
- 图表 104 2023年中国办公楼销售面积及增速
- 图表 105 2023年中国办公楼销售额及增速
- 图表 106 2023年中国办公楼销售面积及增速
- 图表 107 2023年中国办公楼销售额及增速
- 图表 109 我国旅游人数及收入统计
- 图表 110 部分知名房企的旅游地产项目储备情况
- 图表 111 旅游地产的全价值链构成示意图
- 图表 112 注册物业经理的平均时间分配
- 图表 113 注册物业经理的各类收入比列
- 图表 114 注册物业经理在各项地产行业的比例
- 图表 115 日本房地产板块划分
- 图表 116 小额诉讼的流程
- 图表 117 2023年住宅销售面积及增速
- 图表 118 住宅物业管理嵌入地产价值创造环节示意
- 图表 119 2023年商业营业用房销售面积及增速
- 图表 120 商业物业的主要管理模式
- 图表 121 2018-2023年物业服务百强企业服务规模变化趋势
- 图表 122 2018-2023年物业服务百强企业单个项目建筑面积变化趋势

- 图表 123 2018-2023年物业服务百强企业进入城市数量变化
- 图表 124 2023年进入主要城市的物业服务百强企业数量
- 图表 127 2023年物业服务百强企业物业服务费收入分布
- 图表 129 2018-2023年物业服务百强企业盈利能力变化趋势
- 图表 130 2023年开展物业顾问、销售现场服务、房屋租售以及装饰装修业务的物业服务百强企业数量
- 图表 131 2023年物业服务百强企业部分并购案例
- 图表 132 2018-2023年物业服务百强企业专业分包比例
- 图表 133 2023年物业服务百强企业业主满意度及关注度
- 图表 134 2018-2023年物业服务费收缴率均值及续约率
- 图表 135 物业服务对购房者决定、重复购房影响程度
- 图表 136 2023年全国主要城市最低工资涨幅、cpi以及物业服务费涨幅对比情况
- 图表 137 2018-2023年物业服务百强企业专业人才与项目规模增速比较
- 图表 138 2023年中国物业服务百强企业
- 图表 139 2018-2023年物业服务百强企业服务规模变化趋势
- 图表 140 2018-2023年物业服务百强企业进入城市数量均值及增长率
- 图表 141 部分物业服务百强企业2023年项目签约城市分布情况
- 图表 142 2023年物业服务百强企业进入城市个数分布
- 图表 143 2018-2023年物业服务百强企业单个项目建筑面积变化趋势
- 图表 144 2023年部分物业服务百强企业城市深耕情况
- 图表 147 2018-2023年物业服务百强企业净利润及变化情况
- 图表 149 2018-2023年物业服务百强企业营业成本均值及三项费用均值变化趋势
- 图表 151 2023年出台的地方性物业管理条例
- 图表 156 2023年物业服务百强企业员工构成比例
- 图表 157 2023年部分物业百强企业新签约项目
- 图表 158 2023年部分物业百强企业新签约项目（续一）
- 图表 159 2023年部分物业百强企业新签约项目（续二）
- 图表 160 部分城市2023年份物业项目招标情况
- 图表 161 2023年部分物业百强企业新签约项目
- 图表 162 2023年部分物业百强企业新签约项目（续）
- 图表 163 部分城市2023年份物业项目招标情况
- 图表 170 2018-2022年末中国海外发展有限公司资产负债情况表
- 图表 171 2018-2023年中国海外发展有限公司利润情况表
- 图表 172 2018-2023年中国海外发展有限公司盈利能力关键指标
- 图表 173 2018-2023年中国海外发展有限公司营运能力关键指标
- 图表 174 2018-2023年中国海外发展有限公司偿债能力关键指标

- 图表 177 2018-2023年恒大地产集团有限公司利润情况表
- 图表 179 2018-2023年恒大地产集团有限公司营运能力关键指标
- 图表 190 2018-2023年绿城房地产集团有限公司盈利能力关键指标
- 图表 191 2018-2023年绿城房地产集团有限公司营运能力关键指标
- 图表 192 2018-2023年绿城房地产集团有限公司偿债能力关键指标
- 图表 193 2018-2023年绿城房地产集团有限公司成长能力关键指标
- 图表 194 2018-2022年末华润置地有限公司资产负债情况表
- 图表 197 2018-2023年华润置地有限公司营运能力关键指标
- 图表 199 2018-2023年华润置地有限公司成长能力关键指标
- 图表 200 2018-2022年末世茂房地产控股有限公司资产负债情况表
- 图表 201 2018-2023年世茂房地产控股有限公司利润情况表
- 图表 202 2018-2023年世茂房地产控股有限公司盈利能力关键指标
- 图表 203 2018-2023年世茂房地产控股有限公司营运能力关键指标
- 图表 204 2018-2023年世茂房地产控股有限公司偿债能力关键指标
- 图表 207 2018-2023年北京首都开发股份有限公司利润情况表
- 图表 209 2018-2023年北京首都开发股份有限公司营运能力关键指标
- 图表 210 2018-2023年北京首都开发股份有限公司偿债能力关键指标
- 图表 211 2018-2023年北京首都开发股份有限公司成长能力关键指标
- 图表 212 2018-2022年末招商局地产控股股份有限公司资产负债情况表
- 图表 213 2018-2023年招商局地产控股股份有限公司利润情况表
- 图表 214 2018-2023年招商局地产控股股份有限公司盈利能力关键指标
- 图表 217 2018-2023年招商局地产控股股份有限公司成长能力关键指标
- 图表 219 2018-2023年金地（集团）股份有限公司利润情况表
- 图表 220 2018-2023年金地（集团）股份有限公司盈利能力关键指标
- 图表 221 2018-2023年金地（集团）股份有限公司营运能力关键指标
- 图表 222 2018-2023年金地（集团）股份有限公司偿债能力关键指标
- 图表 223 2018-2023年金地（集团）股份有限公司成长能力关键指标
- 图表 224 2018-2022年末龙湖地产有限公司资产负债情况表
- 图表 227 2018-2023年龙湖地产有限公司营运能力关键指标
- 图表 229 2018-2023年龙湖地产有限公司成长能力关键指标
- 图表 230 2018-2022年末远洋地产控股有限公司资产负债情况表
- 图表 231 2018-2023年远洋地产控股有限公司利润情况表
- 图表 232 2018-2023年远洋地产控股有限公司盈利能力关键指标
- 图表 233 2018-2023年远洋地产控股有限公司营运能力关键指标
- 图表 234 2018-2023年远洋地产控股有限公司偿债能力关键指标
- 图表 237 2018-2023年金科地产集团股份有限公司利润情况表

图表 239 2018-2023年金科地产集团股份有限公司营运能力关键指标

图表 240 2018-2023年金科地产集团股份有限公司偿债能力关键指标

图表 241 2018-2023年金科地产集团股份有限公司成长能力关键指标

图表 242 2018-2022年末华夏幸福基业股份有限公司资产负债情况表

图表 243 2018-2023年华夏幸福基业股份有限公司利润情况表

图表 244 2018-2023年华夏幸福基业股份有限公司盈利能力关键指标

图表 247 2018-2023年华夏幸福基业股份有限公司成长能力关键指标

图表 249 2018-2023年富力地产股份有限公司利润情况表

图表 260 2023年重点城市商品住宅存量和消化周期表现

略……

订阅“2024-2030年中国房地产行业现状研究分析及市场前景预测报告”，编号：1A17233，

请致电：400 612 8668、010-6618 1099、010-66182099、010-66183099

Email邮箱：kf@Cir.cn

详细内容：<https://www.cir.cn/3/23/FangDiChanShiChangDiaoYanBaoGao.html>

了解更多，请访问上述链接，以下无内容！！